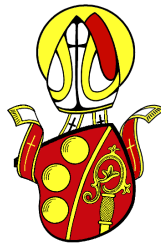


Mietvertrag



**ST. NIKOLAUS
SCHÜTZENBRUDERSCHAFT**

**1910 E.V.
WENNEMEN-BOCKUM-STOCKHAUSEN**

§1 Mietobjekt

Schützenhalle Wennemen, Vereinsstraße 21, 59872 Meschede

Ganze Halle	(Mietzins z.Zt. 600,00 €, Mitglieder >1 Jahr 300,00 €)
Halbe Halle	(Mietzins z.Zt. 300,00 €, Mitglieder >1 Jahr 150,00 €)
Speisesaal	(Mietzins z.Zt. 120,00 €, Mitglieder >1 Jahr 60,00 €)

Zu den oben genannten Beträgen kommt die gesetzliche Mehrwertsteuer von z.Zt. 19%.

Sollte der Mieter kurzfristig ohne Angabe eines triftigen Grundes absagen, hat der Vermieter das Recht, die Hälfte des Mietpreises in Rechnung zu stellen.

Bei Nichtmitgliedern ist generell eine Anzahlung i.H.v. 300,00 € für die ganze Halle
150,00 € für die halbe Halle
60,00 € für den Speisesaal

zu zahlen. Diese wird später auf den Rechnungsbetrag angerechnet.

§2 Vertragsparteien

Die St. Nikolaus Schützenbruderschaft Wennemen-Bockum-Stockhausen e.V. vermietet an

Anrede	
Name	
Vorname	
Straße	
PLZ, Ort	
Telefonnummer	
E-Mail Adresse	
(bei Angabe erfolgt Rechnungsstellung per E-Mail)	

die oben genannten Räumlichkeiten nebst Inventar und Zubehör.

§ 3 Mietdauer

Das Mietverhältnis beginnt am _____._____.20__ und endet am _____._____.20__

§ 4 Nebenkosten

Strom, Wasser, Heizkosten, Müllentsorgung und **Toilettenreinigung** werden gesondert berechnet.

Hierfür entstehen z.Zt. folgende Kosten:

- Strom pro kWh 0,21 €
- Wasserkosten pro m³ Wasser 5,35 €
- Heizkosten pro kWh Gas 5,05 Ct
- Müllentsorgung pro Blechtonne 3,80 €
- Glasbruch je Glas 0,75 €
- **Reinigung Toiletten** 60,00 €

Der Preis der Toilettenreinigung bezieht sich auf eine normale und übliche Nutzung bzw. Verschmutzung. Bei einer Reinigungsdauer > 3 Stunden werden die Mehrkosten dem Mieter angerechnet.

Zu den jeweiligen Endbeträgen kommt die gesetzliche Mehrwertsteuer von z.Zt. 19%.

§ 5 Zahlungsweise

Der Mietzins ist 14 Tage nach Rechnungserhalt fällig und auf das Konto DE84 4645 1012 0002 0000 32 bei der Sparkasse Meschede (WELADED1MES) zu überweisen.

§ 6 Instandhaltung, Reinigung und Schäden

Der Mieter ist verpflichtet, bis spätestens 13:00 Uhr des Folgetages das persönliche Eigentum und den Hallenschmuck abzuholen und den gemieteten Teil der Halle

aufgeräumt und gewischt zurückzugeben (außer Toiletten!).	
aufgeräumt und besenrein zurückzugeben.	

Bei besenreiner Abgabe des Mietobjekts stellt die Schützenbruderschaft für das organisieren der Reinigung folgende Beträge in Rechnung:

- **300,00 € für die ganze Halle**
- **150,00 € für die halbe Halle**
- **50,00 € für den Speisesaal**

Der Mieter haftet für das Abhandenkommen von Inventar und für alle Schäden, die bei dem Betrieb oder der Unterhaltung der Halle während des Mietverhältnisses dem Vermieter entstehen.

Der Mieter verpflichtet sich zum Ersatz sämtlicher Schäden, die während die Mietzeit von dem Mieter oder Dritte, insbesondere Gästen und Besuchern der in der Schützenhalle abzuhaltenden Veranstaltungen, angerichtet werden. Dies gilt für Schäden jeglicher Art am Eigentum des Vermieters.

Das Anbringen von Nägeln, Haken oder sonstigen Befestigungen in der Halle ist nicht gestattet. Die benutzten Theken sind besonders sorgfältig zu reinigen und auch während der Veranstaltung pfleglich zu behandeln.

§ 7 Untervermietung

Eine Untervermietung oder Überlassung der Halle an Dritte ist nicht gestattet.

§ 8 Mängel an der Mietsache

Die Gewährleistung für Mängel jeder Art ist ausgeschlossen.

§ 9 Versicherungsrechtliche Verpflichtungen

Von der St. Nikolaus Schützenbruderschaft werden keine versicherungsrechtlichen Verpflichtungen übernommen. Diese liegen in der Eigenverantwortung des Mieters. Ausgenommen sind Schände, deren Verursachung die Schützenbruderschaft zu vertreten hat.

§ 10 Betreten des Mietobjekts

Der Vermieter oder vom ihm Beauftragte dürfen das Mietobjekt zur Prüfung ihres Zustandes während des Mietverhältnisses jederzeit und ohne Ankündigung betreten.

§ 11 Übergabe des Mietobjekts

Der Mieter hat das Mietobjekt vor Vertragsabschluss besichtigt. Das Mietobjekt wird in dem Zustand übergeben, in dem es sich befindet. Der Mieter erkennt dessen Zustand als vertragsgemäß an. Der Vermieter übernimmt keine Haftung dafür, dass das Mietobjekt für dem Mieter beabsichtigten Zweck geeignet ist.

§ 12 GEMA

Werden vom Mieter während seiner Veranstaltung meldepflichtige Musikaufführungen durchgeführt, sind diese von ihm bei der GEMA in Dortmund anzumelden. (GEMA, Postfach 101 343, 44013 Dortmund)

Wird die Schützenbruderschaft von der GEMA aufgrund der von dem Mieter durchgeführten Veranstaltung gebührenpflichtig in Anspruch genommen, verpflichtet sich der Mieter, den Gebührenbetrag an die Schützenbruderschaft zu erstatten.

§ 13 Beendigung des Mietverhältnisses

Der Mieter ist verpflichtet, das Mietobjekt nach Beendigung des Mietverhältnisses unverzüglich zurückzugeben.

Beschädigungen der Mietsache, die der Mieter oder dessen Erfüllungsgehilfen schuldhaft verursacht haben, sind zu beseitigen.

Der Mieter ist berechtigt, eine Einrichtung, mit der er die Halle versehen hat, wegzunehmen.

§ 15 Lärmbelästigung

Die Lärmbelästigung der Nachbarn ist auf das Mindeste zu begrenzen.

- Fenster und Türen der Südseite (zur Südstraße) während der Veranstaltung keinesfalls öffnen und die Eingangstür zum Speisesaal geschlossen halten
- Lautstärke der Musikanlage gering halten

§ 16 Getränkelieferant

Durch den Vertrag der St. Nikolaus Schützenbruderschaft Wennemen und der Brauerei Veltins ist der Mieter sowohl bei alkoholischen Getränken, als auch bei nicht alkoholischen Getränken an den folgenden Verleger gebunden:

Westfälischer Gastronomie Service
Wehrscheid 11, 57392 Schmallenberg - Bad Fredeburg

Die Bestellung der Getränke sollte 14 Tage vor Beginn der Veranstaltung erfolgen.

Eine Bestellvorlage, sowie die Kontaktdaten von WGS, werden dem Mieter ausgehändigt.

Ort Datum

für den Vermieter

für den Mieter

§ 17 Schriftform

Andere, als in diesem Vertrag getroffene Vereinbarungen bestehen nicht. Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform.

Mit seiner Unterschrift erklärt der Mieter die Zustimmung zu diesem Vertrag.

www.sankt-nikolaus-schuetzen-wennemen.de

1. Vorsitzender: Philipp Hegener
Geschäftsführer: Dominik Dröge

Wassermannweg 6
Rolandseck 3

59872 Meschede-Wennemen
59872 Meschede-Stockhausen 0291-14497993

Bankkonto: Sparkasse Meschede

BLZ 464 510 12
WELADED1MES

Konto-Nr. 2 000 032
IBAN DE84 4645 1012 0002 0000 00 32

Sortimentsliste/Bestellvorschlag
Schützenhalle Wennemen



810010	Veltins Pils	Fass 30 Liter
810020	Veltins Pils	Fass 50 Liter
830014	Veltins Pils STEINI	20/0,33
830013	Veltins Radler STEINI	20/0,33
830033	Veltins alkoholfrei Sixpack	4/6/0,33
830577	Veltins Radler alkoholfrei	24/0,33
830025	Veltins Malz Relief	24/0,33
830037	Veltins V+Energy	24/0,33
830038	Veltins V+Kola	24/0,33
830039	Veltins V+Lemon	24/0,33
830041	Veltins V+Curuba	24/0,33
830538	Veltins V+ Berry X	24/0,33



850346	Veltins Fassbrause Zitrone	24/0,33
850348	Veltins Fassbrause Holunder	24/0,33
850717	Veltins Fassbrause Apfel-Kräuter	24/0,33



810111	Grevensteiner Original Landbier Fass	30 L
832350	Grevensteiner Original Steinie	16/0,5



850111	Coca-Cola	PET 12/1,0
850146	Coca-Cola Light	PET 12/1,0
850181	Fanta	PET 12/1,0
850301	Sprite	PET 12/1,0

850120	Coca Cola	24/0,33
850143	Coca Cola Light	24/0,33
850190	Fanta	24/0,33
850305	Sprite	24/0,33
850337	Mezzo Mix	24/0,33
850172	Coke Zero	24/0,33
850264	Lift Apfelschorle	24/0,33

850125	Coca-Cola	24/0,2
850153	Coca-Cola Light	24/0,2
850200	Fanta	24/0,2
850307	Sprite	24/0,2

851609	Pepsi Cola	12/1,0 PETC
851647	Pepsi Light	12/1,0 PETC
851608	Seven Up	12/1,0 PETC
851666	Mirinda	12/1,0 PETC

851755	Schwip Schwap	12/1,0 PETC
851664	Pepsi Cola	24/0,33
851670	Pepsi Light	24/0,33
851676	Seven Up	24/0,33
851668	Mirinda	24/0,33
851607	Schwip Schwap	24/0,33
851654	Pepsi Cola	24/0,2
851653	Pepsi Light	24/0,2
851696	Seven Up	24/0,2
851669	Mirinda	24/0,2
851028	Equinox Mineralwasser	24/0,25
852063	Externstein Quelle Classic	12/1,0 PET
852068	Externstein-Quelle Orange	12/1,0 PET
852069	Externstein-Quelle Zitrone	12/1,0 PET
880375	Scavi&Ray „Hugo“ Piccolo	24/0,2 L
881003	Scavi&Ray Prosecco Piccolo	24/0,2 L
881027	Scavi&Ray „Sprizzione“ Piccolo	24/0,2 L
881000	Scavi & Ray Prosecco Frizzante	0,75
880367	Scavi & Ray Hugo	0,75
881022	Scavi & Ray Sprizzione	0,75
883308	Woll Sekt extra trocken Piccolo	24/0,2 L
882796	Woll Sekt extra trocken	0,75 L
883653	Chiffre 01 Sekt Burgherren trocken	0,75 L
883618	Chiffre 02 Raabe Grauburg. tr.	0,75 L
883619	Chiffre 03 Raabe Riesling htr.	0,75 L
883620	Chiffre 04 Raabe Kerner Spätl. lbl.	0,75 L
883621	Chiffre 05 Raabe Spätburg.Rosé mild	0,75 L
883622	Chiffre 06 Raabe Merlot tr.	0,75 L
883623	Chiffre 07 Raabe Dunkelfelder lbl.	0,75 L
883368	Roter Sauerländer, Wildkirsch	20/0,02 PET
883369	Grüner Sauerländer, Waldmeister	20/0,02 PET
883370	Gelber Sauerländer, Maracuja	20/0,02 PET
883365	Roter Sauerländer, Wildkirsch	0,7 L
883366	Grüner Sauerländer, Waldmeister	0,7 L
883367	Gelber Sauerländer, Maracuja	0,7 L
880860	Kuemmerling	25/0,02
880946	Ramazzotti Amaro	25/0,03
880655	Jägermeister	24/0,02
880099	Quicky 20%	20/0,02
882290	Elfer 20%	20/0,02



880717	Auf's Blatt Weizenkorn 32%	0,7 L
882091	Kisker Saurer Schelm 15 %	0,7 L
880651	Jägermeister	0,7 L
883519	Szene Amaretto 20 %	1,0 l
883520	Szene Korn 32 %	1,0 l
883521	Szene Vodka	1,0 l
883522	Szene Weinbrand 36 %	1,0 l
883523	Szene Weißer Rum 37,5 %	1,0 l
883524	Szene Coconut Rum 21 %	1,0 l
883525	Szene Waldmeisterlikör	1,0 l
883526	Szene Kräuterlikör	1,0 l
883527	Szene Batida de Coco	1,0 l
883528	Szene Eierlikör	1,0 l
883529	Szene Gin 37,5 %	1,0 l
883530	Szene Irish Cream 17 %	1,0 l
883531	Szene Kaffeelikör Mexican Style	1,0 l
883532	Szene Whiskey	1,0 l
883533	Szene Apfel 20 %	1,0 l
883483	Szene Tequila	1,0 l
883558	Szene Sambuca	1,0 l
883559	Szene Peach	1,0 l
883549	Szene Blue Curacao	1,0 l
883560	Szene brauner Rum	1,0 l
883561	Szene Triple Sec	1,0 l
883562	Szene Cachaca	1,0 l

Westfälischer Gastronomie Service
Wehrscheid 11
57392 Schmallenberg- Bad Fredeburg

Kontaktpersonen:

Gebietsverkaufsleiter Bereich Arnsberg, Meschede, Märkischer Kreis, Sundern

Marco van der Kooi 0170-8518394

marco.vanderkooi@w-gs.de

Zentrale und Bestellannahme:

Jeanette Mönig, Christine Neugebauer Fon 02974-9636-0
Fax 02974-9636-40

bestellung@w-gs.de

Montag bis Freitag 08.00 Uhr-18.00 Uhr
Samstag 08.00 Uhr-12.00 Uhr

Notdienst am Wochenende

02974-9636-33

Samstag 12.00 Uhr- 17.00 Uhr
Sonntag 09.00 Uhr- 13.00 Uhr

Buchhaltung:

Eva Fleper, Vera Albers Fon 02974-9636-21

Montag bis Freitag 08.00 Uhr-18.00 Uhr

Disposition

Josef Nolte, Jürgen Goesmann Fon 02974-9636-13 / -15

Logistikleiter

Martin Krick Fon 02974-9636-50



Um die Belieferung und Abholung von Kommissionsware zu optimieren bitten wir Sie, folgende Anhaltspunkte zu beachten:

- Laut Chargenrückverfolgungsbestimmungen darf der Getränkefachgroßhandel keine angebrochenen Kisten zurücknehmen.
D. h. nur sortenreine, volle Getränkekisten werden abgeholt und gutgeschrieben.
- Sollten Sie als Veranstalter angebrochene Kisten haben, können Sie diese privat verbrauchen.
Das Pfand bekommen Sie in Ihrem Getränkemarkt wieder zurück.
- Wenn die WGS angebrochene Kisten abräumt, bekommen Sie nur den Pfandwert erstattet.
- Bitte achten Sie darauf, dass leere Flaschen sortiert in die jeweiligen Getränkekisten eingeräumt werden.
(Wasser zu Wasser, Bier zu Bier, Cola-Produkte zu Cola-Produkten)
- Wein-, Sekt- und Spirituosenflaschen (ohne Mindesthaltbarkeitsdatum) werden auch einzeln zurückgenommen und gutgeschrieben.

Leere Flaschen können Sie über das duale System entsorgen.

Das Team der Westfälischer Gastronomie Service dankt Ihnen für die angenehme Zusammenarbeit.